



SEKISUI HEIM

MIDORI TOWN

“見付美登里町”全13棟の中から、理想の一棟を決める

間取りの徹底比較

VS

あの家とこの家、比較決定で。

ご来場特典

事前に予約し、ご来場いただいたお客様に
商品券5,000円分プレゼント致します!!!

※当社と以前より接点のないお客様に限ります



ご予約はコチラ

ACCESS



QRコードを読み込むとMapが開きます♪

概要

【概要】■販売戸数/13戸 ■敷地面積/165.80~188.91㎡ ■建物延床面積/98.16㎡~107.17㎡ ■建物構造/軽量鉄骨造2階建、木造(2×6)2階建 ■建物タイプ/スマートハウスステーションアーバン、スマートハウスステーションFXアーバン、グランツユーV ■販売価格/44,990,000円(税込)~55,220,000円(税込)(最多価格帯50,000,000円台) ■建築確認番号/第R3確認建築静住ま04257号、他 ■建物完成時期/9-4号地:2022年8月、9-18-9-20-9-23号地:2023年3月、9-15-9-17号地:2023年8月、9-16号地:2023年9月、7-3-7-6号地:2023年12月上旬、7-15号地:2023年12月下旬、7-14号地:2024年1月中旬、9-4号地:2024年1月上旬、21-5号地:2024年1月上旬 ■契約手付金/販売価格の10%以内とします。 ■販売形態/建売 ■所在地/静岡県磐田市見付美登里第二土地区画整理 ■認可/土地区画整理法第4条1項の認可:都景第203号 平成30年9月21日 換地処分公告:令和7年12月予定 ■交通/JR東海道本線「磐田」駅より約3.75km 磐田市立病院福田線:二番町バス停約950m 東名高速道路「磐田J.C.」より約1.6km ■開発総面積/13.4ha ■総区画数/266区画(住宅地) ■権利形態/所有権 ■地目/換地処分時 宅地 ■都市計画/市街化区域/用途地域/第1種低層住居専用地域/第1種住居地域 ■建ぺい率・容積率/9-4号地、9-23号地:40%・80%、7-3-7-6-7-14-7-15号地:60%・200%、21-5号地:40%・80% ■高さ制限/最高10m以内、北側斜線/5m+1.25A、道路斜線/隣地斜線 ■壁面後退線/建物の外壁は道路境界線及び隣地境界線から0.5メートル以上離すこと。 ■立地適正化計画/都市機能誘導区域、住居誘導区域 ■自主建築ルール/別紙の「ブリックタウン見付美登里の建築ルール」を遵守していただきます。 ■道路の幅員/幅員6m・11m、アスファルト舗装 ■地盤・設備/中部電力、公共下水道、市営水道、中部ガス ■造成工事完了日/第一工区:令和3年5月末日、第二工区:令和4年2月末日、第三工区:令和4年10月末日、第四工区:令和5年6月末日(一部、22街区11-12-13号地は2023年9月末日) ■販売代理/セキスイハイム東海西部支社、静岡県浜松市中央区飯田町478 ■事務所電話番号/053-462-2311 ■所属団体/(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 ■免許番号/国土交通大臣(2)第9253号 ■建設業/静岡県知事(特-2)第8673号 ■事業主・売主/株式会社ビルド21、免許番号/静岡県知事(4)第11810号 ■私たちセキスイハイムグループは、お客様情報の適正な取扱いにつとめています。下記URLをご参照くださるか、お電話にて窓口までお問合せください。https://www.816.jp フリーコール:0120-000-8161 ■当日現地にて予約行為、契約行為は行いません。 ■広告有効期限/令和6年9月30日

問合せ先



セキスイハイム東海(株) 磐田展示場
〒438-0026 磐田市西貝塚3750-31

【受付時間】9:00~17:45
【定休日】水・木
【HP】www.816.jp

フリーダイヤル

0120-993-816

【受付会場】ブリックタウン見付美登里

