

Hello! Smile Town

磐田市上岡田分譲地

花! 上棟!

大迫力! お家がどんどん積み上がる!!

寄って得する!

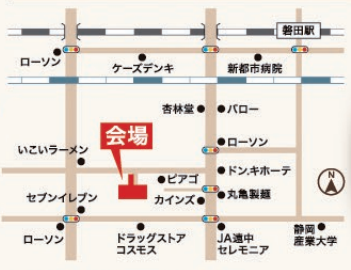
よリトクイベント

4/5 土 9:30~16:00 (小雨決行・荒天中止)

参加無料

※上棟・地震体験車は雨天の場合中止となります
また、上棟は午前中で終了する場合があります

現地ご案内図



会場ご案内図



震度7を体感!

写真はイメージです

NAVI: 磐田市上岡田817-1
※『ピアゴ上岡田店』様までのご案内です

※分譲地現地: 2024年10月18日撮影
大迫力のCG映像と音響!
地震体験車がやってくる!



お気軽にお越しください! どんなおうちに住みたいかな?

ご来場プレゼントもたくさん! *受付にてアンケートにご記入ください

プレゼント1 選べるノベルティ

GOODS



知育玩具 トミカ ブロック ごっつん防止リュック 防災・保存食セット

※1家族いずれかおひとつ選べます(3,000円~5,000円相当) ※お渡しは後日となります ※写真はイメージです

SNAC

プレゼント2

ロングチョコロス&ふりふりポテト or 生フランク&チョコバナナ



合計30セット

販売もあり!

写真イメージです

BAGEL

プレゼント3

大人気のベーグル専門店/turn & turn ベーグル2種セット

合計30セット

枝豆チーズ&コーヒーカーラメリゼ or ウィナー&塩チョコ

GIFT



プレゼント4
ご予約の上ご来場で/ギフト券2,000円分

プレゼント[2][3]は10:00~と13:00~に分けてプレゼントします
※先着1家族1セットずつ(来場予約者優先) ※無くなり次第終了

ご来場予約は下記QRから



似顔絵コーナー

やさしいタッチに癒される似顔絵♥ 水彩色鉛筆 or デジタルが選べます!

※ご予約優先(来場予約からご予約できます)
※所要時間15分~40分(1組) ※1,000円/人

【しろくま堂】 デジタル版はスマホの待ち受けにもできます!



無料

ゲームコーナー

お魚をいっぱい釣ってお菓子をゲット!!



お子様限定



※ギフト券はお渡しは後日となる場合がございます。※将来的にマイホームをご検討中のお客様に限ります。※ご契約者様、過去に同様の特典を受け取られた方は対象外となります。

※各種イベントはお受け出来る数に限りがございますので、イベント終了前に受付を終了する場合がございます。また、受付順によりお待ち頂く場合がございます。ご了承ください。※画像は全てイメージです。※当日分譲地内・駐車場においてのケガ、トラブル等につきましては一切責任を負いません。ご了承ください。お子様のみのご来場はご遠慮ください。※当見学会においてお客様が記入いただきました情報は、主にお客様の住宅建築に関する提供や情報の提供を目的として利用し、第三者への提供は致しません。当日、分譲地内で契約行為・予約行為を行いません。※チラシ有効期限2025.4/5

always ずっともっと

セキスイハイム東海(株)

お問い合わせ▶ 磐田展示場/ 磐田市西貝塚3750-31 816t
0120-993-816 受付9:00~17:45 (水・木・定休)

宅建/国土交通大臣(2)第9253号
建設業/静岡県知事(特-2)第8673号
土地(公)静岡県宅地建物取引業協会会員
東海不動産公正取引協議会加盟

◆磐田市上岡田分譲第1期概要【所在地】静岡県磐田市上岡田上原180番1【認可】磐計第7-400号令和5年10月21日【開発面積】7,866.44㎡【交通】JR東海道線「磐田」駅南口より約1.9km【総区画数】29【区画面積】165.31㎡~166.43㎡【販売価格】13,044,200円~16,608,900円【権利形態】所有権【地目】宅地【都市計画】市街化区域【用途地域】工業地域【地区計画】なし【建ぺい率】60%【容積率】200%【建物高さ制限】無【道路幅員】6m-アスファルト舗装【私道負担】無【施設・設備】中部電力、公営水道、下水【造成完了日】2024年11月【契約手付金】土地価格の10%以内(完成物件のため)【取引態様】売主【売主】セキスイハイム東海【事務所所在地】電話番号【西部支社】浜松市中央区飯田町478-事務所電話番号【053-462-2311】【その他説明事項】建築条件付土地(土地売買契約締結後3ヶ月以内に、セキスイハイム東海㈱と住宅の建築工事請負契約を締結して頂くことを条件として販売致します。この期間内に住宅の建築工事請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、それまでに受領した金額は全額無利息にてお返し致します。)