

※こちらの画像はイメージです。

SEKISUI HEIM

予約特典  
QUOカード  
1000円分

ご予約はこちらから



2/1 SAT . 2/2 SUN  
10:00-16:00

【雨天開催】

# ベルタウン門池 分譲住宅見学会

## 会場案内図



※10号地以外の6区画ご見学可能

太陽光・蓄電池システムを搭載！

家事動線を意識した間取り

快適エアリー搭載で上質な暮らし

## 大抽選会開催

2等

さわやか  
ギフト券  
OR  
スターバックス  
ギフト券  
3,000円分

1等

任天堂  
Switch Lite

3等

さわやか  
ギフト券  
OR  
スターバックス  
ギフト券  
1,000円分

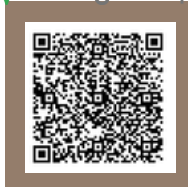
4等

セキスイハイム  
ノベルティグッズ

※ご来場アンケートのご回答で1組様1回抽選にご参加頂けます。

住所:静岡県沼津市  
大岡字御所ヶ原3077-16

Google Maps



二次元コードを  
読み取ると  
GoogleMapが  
表示されます

### 【全体概要】

●名称/沼津市『ベルタウン門池』建売●所在地/静岡県沼津市大岡字御所ヶ原3077番16、3077番27の内●交通/JR御殿場線「大岡」駅より約1.2km、JR東海道本線「三島」駅北口より約3.4km、東名高速道路「沼津」I.C.から約3.5km●総区画数/13区画(当社所有分7区画)●販売区画数/7区画●販売価格/50,462,000円~52,328,000円●区画面積/165.15㎡~165.47㎡  
●延床面積/96.75㎡~103.27㎡●権利形態/所有権●地目/宅地●都市計画区域/市街化区域●用途地域/第1種住居専用地域、第1種中高層住居専用地域 3.4.10.11号地の一部●建ぺい率・容積率/60%・150%、200%●建物の高さ制限/無●施設・設備/東京電力、市営水道、個別浄化槽●道路の幅員/6.0m アスファルト舗装●建物の主たる部分の構造/鉄骨造(鉄骨系ユニット構造)●その他説明事項/自治会は「南小林自治会1-1班」に加入していただきます。(6年4月以降の自治会総会にて班として独立する可能性あり)令和6年度 班費は3ヵ月毎/4,000円を班長にて徴収予定・3・4・5号地の北側擁壁は調整池(沼津市管理)と接しています。調整池の構造上、擁壁の撤去、改修、擁壁上部への工作物の築造はできません。(安全対策上のフェンスの改修・交換は可)●売主/セキスイハイム東海株式会社●事務所所在地 沼津支店:駿東郡清水町卸団地124  
事務所電話番号/055-981-3040●免許番号/国土交通大臣(2)第9253号●所属団体/(公社)静岡県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会加盟  
●建設業/静岡県知事(特-2)第8673号●広告有効期限2025年2月2日 ※当日

always  
ずっともっと

セキスイハイム東海 三島第一展示場:三島市松本27-1(SBSマホームセンター)TEL:0120-316-816

816t



セキスイハイム東海株式会社 宅建/国土交通大臣(2)第9253号 建設業/静岡県知事(特-2)第8673号 (公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟